



TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH

obowiązuje od 09.12.2021 r.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
I KREDYTY GOTÓWKOWE			
1.	KREDYTY GOTÓWKOWE	<i>zmienna stopa procentowa obowiązująca w okresach, za które odsetki są naliczane</i>	<i>stała stopa procentowa</i>
		splata do 8 lat	7,20% ²
2.	KREDYT ODNAWIALNY W ROR rachunki ROR dla aktywnych, ROR-Standard, ROR- Student, ROR-Komplex, ROR dla Seniora	10,50% ¹	-
3.	DEBET W ROR rachunki ROR, ROR-Student rachunki ROR-Komplex	10,50% ¹	-
4.	KARTY KREDYTOWE VISA Credit	10,50% ¹	-
5.	KREDYT EKOLOGICZNY ^{3a} splata do 8 lat	-	6,50%
6.	PRZYJAZNY KREDYT splata do 8 lat	-	5% ²
7.	SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT JESIENNY splata do 30 miesiecy	-	3,50%
II KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKA			
1.	KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM splata do 25 lat	<i>zmienna st. procentowa</i> wskaźnik referencyjny WIBOR 3M + marża ustalona z Klientem ³	
¹ wyliczana jako dwukrotność odsetek ustawowych tj. sumy stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalanych przez Radę Polityki Pieniężnej. Obniżenie oprocentowania dokonywane jest w przypadku każdorazowego obniżenia wysokości odsetek ustawowych. W przypadku podwyższenia wysokości odsetek ustawowych, Bank upoważniony jest do niezwłocznego podwyższenia oprocentowania.			
² Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.			
³ rekomendowana marża wynosi 4,50 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 2) LtV powyżej 0,3 do 0,5 - obniżka o 0,25 p.p., 3) LtV do 0,3 - obniżka o 0,50 p.p., 4) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematycznie wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p. 5) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR, zostanie wydana karta wydana oraz uruchomiona usługa Bs24 - obniżka o 0,75 p.p., 6) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p., 7) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,50 p.p., 8) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku tzn. posiada co najmniej 6 miesięcy prawidłowo obsługiwany rachunek i posiada/ł jeden prawidłowo obsługiwany kredyt lub posiada/ł co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane kredyty lub posiada co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane rachunki – obniżka o 0,25 p.p., 9) zakup mieszkania od dewelopera - obniżka 0,25 p.p., 10) zakup mieszkania od dewelopera będącego klientem Banku - obniżka 0.35 p.p. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.			
^{3a} - kredyt nie łączy się z innymi promocjami			
2.	UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY do 15 lat	<i>zmienna st. procentowa</i> WIBOR 3M + marża ⁴ jednak nie więcej niż odsetki maksymalne	
⁴ rekomendowana marża wynosi 6 p.p. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.			

III ODSETKI MAKSYMALNE		<i>zmienna st. procentowa</i>	
	odsetki maksymalne	dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych	
IV ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE		<i>zmienna st. procentowa</i>	
	dla umów zawartych od 01.04.2016	odsetki maksymalne za opóźnienie tj. dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych	
	dla umów zawartych do 31.03.2016	czterokrotność stopy lombardowej NBP jednak nie więcej niż odsetki maksymalne za opóźnienie	
V KREDYTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W WINDYKACJI			
	Wysokość oprocentowania kredytów znajdujących się w windykacji komorniczej określona jest dla każdego przypadku indywidualnie wyrokiem sądu.		
VI KREDYTY WYCOFANE Z OFERTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W SPŁACIE			
1.	KREDYTY MIESZKANIOWE	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	do 25 lat	WIBOR 1M + marża ⁵ nie więcej niż odsetki maksymalne	
	⁵ rekomendowana marża wynosi od 1 p.p. do 3 p.p.		
2.	KREDYTY GOTÓWKOWE do 8 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do dnia 24.07.2016 r.		10,50%
	dotyczy umów zawartych od 25.07.2016 do dnia 17.03.2020 r.		9,99%
	dotyczy umów zawartych od 18.03.2020 r. do 08.04.2020 r.		9,00%
	dotyczy umów zawartych od 09.04.2020 r. do 28.05.2020 r.		8,00%
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.		7,20%
3.	KREDYTY DLA STAŁYCH KLIENTÓW do 8 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 09.04.2014 r. do 04.03.2015 r.		10,50%
	dotyczy umów zawartych od dnia 05.05.2015 r. do dnia 24.07.2016		10,00%
	dotyczy umów zawartych od dnia 25.07.2016 r. do dnia 31.03.2019 r.		9,98%
4.	KREDYTY DLA POSIADACZY ROR do 3 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 09.04.2014 r. do 04.03.2015 r.		10,50%
	dotyczy umów zawartych od dnia 05.05.2015 r. do dnia 24.07.2016		10,00%
	dotyczy umów zawartych od 25.07.2016 do dnia 31.03.2019 r.		9,97%
5.	KREDYT NA REMONT do 10 lat	<i>zmienna st. procentowa</i>	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2015 r. do 18.10.2020 r.		7,20%
	dotyczy umów zawartych od 01.06.2015 r. do 17.03.2020 r.		8,90%
	dotyczy umów zawartych od 08.10.2014 r.		10,50%
6.	DOBRY KREDYT do 08.10.2014 r.		<i>stała st. procentowa</i>
	spłata do 12 miesięcy		4% ⁶
	spłata od 25 do 36 miesięcy		6% ⁶
	spłata od 37 do 60 miesięcy		
	dotyczy umów zawartych do 17.03.2020 r.		9,90% ⁶
	dotyczy umów zawartych do 28.05.2020 r.		9,00% ⁶
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.		7,20% ⁶
7.	WYGODNY KREDYT do 4 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 12.10.2015 r. do 31.01.2016 r.		9,90% ⁶
	dotyczy umów zawartych do 17.03.2020 r.		9,00% ⁶
	dotyczy umów zawartych od 09.04.2020 r. do 28.05.2020 r.		8,00% ⁶
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.		7,20% ⁶
	⁶ Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.		

8.	KREDYTY MIESZKANIOWE	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża ⁷ nie więcej niż odsetki maksymalne
	⁷ rekomendowana marża wynosi od 1,5 p.p. do 4,5 p.p.	
9.	KREDYTY HIPOTECZNE	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 15 lat dotyczy umów zawartych do 04.03.2015 r	10,50%
10. KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ udzielone do dnia 10.03.2019 r.		
	KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża ⁸ (nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)
⁸ rekomendowana marża wynosi 4,5 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 300.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 2) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 1,00 p.p. 3) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w towarzystwie ubezpieczeniowym, którego ofertę produktową udostępnia Bank – obniżka o 0,25 p.p. 4) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 5) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p., 6) wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie wynosi co najmniej 200 % kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.		
11.	KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM	udzielone w okresie od 11.03.2019 do 17.09.2020
	do 25 lat	<i>zmienna st. procentowa</i> WIBOR 3M + marża ⁹ (nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)
⁹ rekomendowana marża wynosi 4,5 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 300.000 zł – obniżka o 0,35 p.p., 2) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 3) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 1,00 p.p. 4) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,35 p.p. 5) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,35 p.p. 6) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 7) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p., 8) wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie docelowo wynosi co najmniej 200 % kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p.		
12.	KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM	udzielone w okresie od 16.11.2020 do 16.02.2021
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża ¹⁰
¹⁰ rekomendowana marża wynosi 4,75 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł i wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie docelowo wynosi co najmniej 200% kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p., 2) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p. 3) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p. 4) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,25 p.p. 5) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 6) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p.,		

13.	KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM	udzielone w okresie od 17.02.2021 do 23.03.2021
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża ¹¹
	¹¹ rekomendowana marża wynosi 4,50 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: <ul style="list-style-type: none"> 1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 2) LtV powyżej 0,3 do 0,5 - obniżka o 0,25 p.p., 3) LtV do 0,3 - obniżka o 0,50 p.p., 4) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematycznie wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p. 5) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR, zostanie wydana karta wydana oraz uruchomiona usługa Bs24 - obniżka o 0,75 p.p., 6) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p., 7) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,50 p.p., 8) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku tzn. posiada co najmniej 6 miesięcy prawidłowo obsługiwany rachunek i posiada/ł jeden prawidłowo obsługiwany kredyt lub posiada/ł co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane kredyty lub posiada co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane rachunki – obniżka o 0,25 p.p., 	
14.	SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT JESIENNY 2020	
	spłata do 24 miesiocy	3,00%
15.	SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WIOSENNY	
	spłata do 48 miesiocy	3,00%
16.	SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WAKACYJNY	
	spłata do 96 miesiocy	6,00%

tab kr det 211208