

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH**

*obowiązuje od 04.11.2021 r.*

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
<b>I KREDYTY GOTÓWKOWE</b>			
1.	<b>KREDYTY GOTÓWKOWE</b>	<i>zmienna stopa procentowa obowiązująca w okresach, za które odsetki są naliczane</i>	<i>stała stopa procentowa</i>
	splata do 8 lat	-	7,20% <sup>2</sup>
2.	<b>KREDYT ODNAWIALNY W ROR</b>		
	rachunki ROR dla aktywnych, ROR-Standard, ROR-Student, ROR-Komplex, ROR dla Seniora	9,50% <sup>1</sup>	-
3.	<b>DEBET W ROR</b>		
	rachunki ROR, ROR-Student rachunki ROR-Komplex	9,50% <sup>1</sup>	-
4.	<b>KARTY KREDYTOWE</b>		
	VISA Credit	9,50% <sup>1</sup>	-
5.	<b>KREDYT EKOLOGICZNY</b> <sup>5</sup>		
	splata do 8 lat	-	6,50%
6.	<b>PRZYJAZNY KREDYT</b>		
	splata do 8 lat	-	5% <sup>2</sup>
7.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT JESIENNY</b>		
	splata do 30 miesiecy	-	3,50%
<b>II KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKA</b>			
1.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	splata do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>3</sup> jednak nie więcej niż odsetki maksymalne	
<sup>1</sup> <i>wyliczana jako dwukrotność odsetek ustawowych tj. sumy stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalanych przez Radę Polityki Pieniężnej. Obniżenie oprocentowania dokonywane jest w przypadku każdorazowego obniżenia wysokości odsetek ustawowych. W przypadku podwyższenia wysokości odsetek ustawowych, Bank upoważniony jest do niezwłocznego podwyższenia oprocentowania.</i>			
<sup>2</sup> <i>Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.</i>			
<sup>3</sup> <i>rekomenowana marża wynosi 4,50 p.p. i może zostać obniżona jeżeli:</i> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>2) LtV powyżej 0,3 do 0,5 - obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>3) LtV do 0,3 - obniżka o 0,50 p.p.,</li> <li>4) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematycznie wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p.</li> <li>5) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR, zostanie wydana karta wydana oraz uruchomiona usługa Bs24 - obniżka o 0,75 p.p.,</li> <li>6) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p.,</li> <li>7) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,50 p.p.,</li> <li>8) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku tzn. posiada co najmniej 6 miesiecy prawidłowo obsługiwany rachunek i posiada/ł jeden prawidłowo obsługiwany kredyt lub posiada/ł co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane kredyty lub posiada co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane rachunki – obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>9) zakup mieszkania od dewelopera - obniżka 0,25 p.p.,</li> <li>10) zakup mieszkania od dewelopera będącego klientem Banku - obniżka 0.35 p.p.</li> </ol> <i>W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.</i>			
2.	<b>UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	do 15 lat	WIBOR 3M + marża <sup>4</sup> jednak nie więcej niż odsetki maksymalne	
<sup>4</sup> <i>rekomenowana marża wynosi 6 p.p.</i>			
<i>W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.</i>			

<b>III ODSETKI MAKSYMALNE</b>		<i>zmienna st. procentowa</i>	
	odsetki maksymalne	dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych	
<b>IV ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE</b>		<i>zmienna st. procentowa</i>	
	dla umów zawartych od 01.04.2016	odsetki maksymalne za opóźnienie tj. dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych	
	dla umów zawartych do 31.03.2016	czterokrotność stopy lombardowej NBP jednak nie więcej niż odsetki maksymalne za opóźnienie	
<b>V KREDYTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W WINDYKACJI</b>			
	Wysokość oprocentowania kredytów znajdujących się w windykacji komorniczej określona jest dla każdego przypadku indywidualnie wyrokiem sądu.		
<b>VI KREDYTY WYCOFANE Z OFERTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W SPŁACIE</b>			
1.	<b>KREDYTY MIESZKANIOWE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	do 25 lat	WIBOR 1M + marża <sup>5</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne	
	<sup>5</sup> rekomendowana marża wynosi od 1 p.p. do 3 p.p.		
2.	<b>KREDYTY GOTÓWKOWE</b> do 8 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do dnia 17.03.2020 r.		9,50%
	dotyczy umów zawartych od 18.03.2020 r. do 08.04.2020 r.		8,00%
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.		7,20%
3.	<b>KREDYTY DLA STAŁYCH KLIENTÓW</b> do 8 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do dnia 10.03.2019 r.		9,50%
4.	<b>KREDYTY DLA POSIADACZY ROR</b> do 3 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do dnia 10.03.2019 r.		9,50%
5.	<b>KREDYT NA REMONT</b> do 10 lat	<i>zmienna st. procentowa</i>	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do 31.10.2014 r.	9,50%	9,50%
	dotyczy umów zawartych od 01.06.2015 r. do 18.10.2020 r.		8,90%
6.	<b>DOBRY KREDYT</b> do 5 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	splata do 12 miesięcy		4% <sup>6</sup>
	splata od 25 do 36 miesięcy		6% <sup>6</sup>
	splata od 37 do 60 miesięcy		
	dotyczy umów zawartych do 17.03.2020 r.		9,50% <sup>6</sup>
	dotyczy umów zawartych do 28.05.2020 r.		9,00% <sup>6</sup>
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.		7,20% <sup>6</sup>
7.	<b>WYGODNY KREDYT</b> do 4 lat		<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do 17.03.2020 r.		9,50% <sup>6</sup>
	dotyczy umów zawartych od 09.04.2020 r. do 28.05.2020 r.		8,00% <sup>6</sup>
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.		7,20% <sup>6</sup>
	<sup>6</sup> Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.		
8.	<b>KREDYTY MIESZKANIOWE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>7</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne	
	<sup>7</sup> rekomendowana marża wynosi od 1,5 p.p. do 4,5 p.p.		
9.	<b>KREDYTY HIPOTECZNE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	do 15 lat dotyczy umów zawartych do 30.07.2013 r.	9,50%	
10.	<b>KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ udzielone do dnia 10.03.2019 r.</b>		
	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>8</sup> (nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)	
	<sup>8</sup> rekomendowana marża wynosi 4,5 p.p. i może zostać obniżona jeżeli:		
	1) kwota kredytu przekracza 300.000 zł – obniżka o 0,25 p.p.,		
	2) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 1,00 p.p.		
	3) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w towarzystwie ubezpieczeniowym, którego ofertę produktową udostępnia Bank – obniżka o 0,25 p.p.		
	4) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p.,		
	5) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p.,		
	6) wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie wynosi co najmniej 200 % kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p.		
	W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.		

11.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<b>udzielone w okresie od 11.03.2019 do 17.09.2020</b>
	do 25 lat	zmienna st. procentowa WIBOR 3M + marża <sup>9</sup> (nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)
<sup>9</sup> rekomendowana marża wynosi 4,5 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 300.000 zł – obniżka o 0,35 p.p., 2) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 3) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 1,00 p.p. 4) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,35 p.p. 5) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,35 p.p. 6) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 7) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p., 8) wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie docelowo wynosi co najmniej 200 % kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p.		
12.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<b>udzielone w okresie od 16.11.2020 do 16.02.2021</b>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>10</sup>
<sup>10</sup> rekomendowana marża wynosi 4,75 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł i wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie docelowo wynosi co najmniej 200% kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p., 2) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p. 3) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p. 4) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,25 p.p. 5) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 6) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p.,		
13.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<b>udzielone w okresie od 17.02.2021 do 23.03.2021</b>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>11</sup>
<sup>11</sup> rekomendowana marża wynosi 4,50 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 2) LtV powyżej 0,3 do 0,5 - obniżka o 0,25 p.p., 3) LtV do 0,3 - obniżka o 0,50 p.p., 4) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematycznie wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p. 5) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR, zostanie wydana karta wydana oraz uruchomiona usługa Bs24 - obniżka o 0,75 p.p., 6) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p., 7) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,50 p.p., 8) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku tzn. posiada co najmniej 6 miesięcy prawidłowo obsługiwany rachunek i posiada/ł jeden prawidłowo obsługiwany kredyt lub posiada/ł co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane kredyty lub posiada co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane rachunki – obniżka o 0,25 p.p.,		
14.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT JESIENNY 2020</b>	
	spłata do 24 miesięcy	3,00%
15.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WIOSENNY</b>	
	spłata do 48 miesięcy	3,00%
16.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WAKACYJNY</b>	
	spłata do 96 miesięcy	6,00%