

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH**

obowiązuje od 01.10.2021 r.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
<b>I KREDYTY GOTÓWKOWE</b>			
1.	<b>KREDYTY GOTÓWKOWE</b>	<i>zmienna stopa procentowa obowiązująca w okresach, za które odsetki są naliczane</i>	<i>stała stopa procentowa</i>
		do 8 lat	7,20% <sup>3</sup>
2.	<b>KREDYT ODNAWIALNY W ROR</b>		
		rachunki ROR, ROR-Student, ROR-Komplex	7,20% <sup>1</sup>
3.	<b>DEBET W ROR</b>		
		rachunki ROR, ROR-Student	7,20% <sup>1</sup>
		rachunki ROR-Komplex	7,20% <sup>1</sup>
4.	<b>KARTY KREDYTOWE</b>		
		VISA Credit	7,20% <sup>1</sup>
5.	<b>KREDYT EKOLOGICZNY</b> <sup>5</sup>		<i>stała st. procentowa</i>
		do 8 lat	- 6,50%
6.	<b>PRZYJAZNY KREDYT</b>		
		spłata do 8 lat	5% <sup>3</sup>
7.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT JESIENNY</b>		
		spłata do 96 miesięcy	3,50%
<b>II KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ</b>			
1.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MOJ DOM</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>	
		do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>2</sup>
<p><sup>1</sup> stawka oprocentowania jest równa dwukrotnej wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalanych przez Radę Polityki Pieniężnej. Obniżenie oprocentowania dokonywane jest w przypadku każdorazowego obniżenia wysokości odsetek ustawowych. W przypadku podwyższenia wysokości odsetek ustawowych, Bank upoważniony jest do niezwłocznego podwyższenia oprocentowania.</p> <p><sup>2</sup> rekomendowana marża wynosi 4,50 p.p. i może zostać obniżona jeżeli:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>2) LtV powyżej 0,3 do 0,5 - obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>3) LtV do 0,3 - obniżka o 0,50 p.p.,</li> <li>4) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematycznie wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p.</li> <li>5) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR, zostanie wydana karta wydana oraz uruchomiona usługa Bs24 - obniżka o 0,75 p.p.,</li> <li>6) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p.,</li> <li>7) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,50 p.p.,</li> <li>8) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku tzn. posiada co najmniej 6 miesięcy prawidłowo obsługiwany rachunek i posiada/ł jeden prawidłowo obsługiwany kredyt lub posiada/ł co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane kredyty lub posiada co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane rachunki – obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>9) zakup mieszkania od dewelopera - obniżka 0,25 p.p.,</li> <li>10) zakup mieszkania od dewelopera będącego klientem Banku - obniżka 0,35 p.p.</li> </ol> <p>W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.</p>			

	<sup>3</sup> Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.	
2.	<b>UNIERSALNY KREDYT HIPOTECZNY</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 15 lat	WIBOR 3M + marża <sup>3</sup> jednak nie więcej niż odsetki maksymalne
	<sup>3</sup> rekomendowana marża wynosi 6 p.p.	
	W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.	
<b>III ODSETKI MAKSYMALNE</b>		<i>zmienna st. procentowa</i>
	odsetki maksymalne	dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych
<b>IV ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE</b>		<i>zmienna st. procentowa</i>
	dla umów zawartych od 01.04.2016	odsetki maksymalne za opóźnienie tj. dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych
	dla umów zawartych do 31.03.2016	odsetki maksymalne tj. 4 x oprocentowanie kredytu lombardowego jednak nie więcej niż odsetki maksymalne za opóźnienie
<b>V KREDYTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W WINDYKACJI</b>		
	Wysokość oprocentowania kredytów znajdujących się w windykacji komorniczej określona jest dla każdego przypadku indywidualnie wyrokiem sądu.	
<b>VI KREDYTY WYCOFANE Z OFERTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W SPŁACIE</b>		
1.	<b>KREDYTY MIESZKANIOWE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 1M + marża <sup>1</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne
	<sup>1</sup> rekomendowana marża wynosi od 1 p.p. do 3 p.p.	
2.	<b>KREDYTY Z DOTACJĄ NA ZAKUP I MONTAŻ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH</b>	
	do 10 lat dotyczy umów zawartych od 08.03.2013r. do 29.07.2013 r.	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 8 lat dotyczy umów zawartych od dnia 31.07.2013 r.	6,68%
		<i>stała st. procentowa</i>
		7,20%
3.	<b>KREDYTY GOTÓWKOWE</b> dotyczy umów zawartych do dnia 07.04.2020 r.	<i>stała st. procentowa</i>
	do 8 lat	7,20%
4.	<b>KREDYTY DLA STAŁYCH KLIENTÓW</b> dotyczy umów zawartych do 31.03.2019 r	<i>stała st. procentowa</i>
	do 8 lat	7,20%
5.	<b>KREDYTY DLA POSIADACZY ROR</b> dotyczy umów zawartych do 31.03.2019 r	<i>stała st. procentowa</i>
	do 3 lat	7,20%
6.	<b>KREDYT NA REMONT</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 10 lat	7,20%
		<i>stała st. procentowa</i>
		7,20%
7.	<b>DOBRY KREDYT</b>	<i>stała st. procentowa</i>
	spłata do 12 miesięcy	4% <sup>3</sup>
	spłata od 13 do 24 miesięcy	5% <sup>3</sup>
	spłata od 25 do 36 miesięcy	6% <sup>3</sup>
	spłata od 37 do 60 miesięcy	7,2% <sup>3</sup>
8.	<b>WYGODNY KREDYT</b>	<i>stała st. procentowa</i>
	spłata do 12 miesięcy	7% <sup>3</sup>
	spłata od 13 do 48 miesięcy	7,2% <sup>3</sup>
9.	<b>KREDYTY MIESZKANIOWE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>2</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne
	<sup>2</sup> rekomendowana marża wynosi od 1,5 p.p. do 4,5 p.p.	
10.	<b>KREDYTY HIPOTECZNE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 15 lat dotyczy umów zawartych do 30.07.2013 r	7,20%
11.	<b>WYGODNY KREDYT</b> dotyczy umów zawartych do dnia 07.04.2020 r.	<i>stała st. procentowa</i>
	spłata od 13 do 60 rat	7,20%

12.	<b>KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ udzielone do dnia 10.03.2019 r.</b>	
	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>2</sup> (nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)
	<sup>2</sup> rekomendowana marża wynosi 4,5 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 300.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 2) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 1,00 p.p. 3) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w towarzystwie ubezpieczeniowym, którego ofertę produktową udostępnia Bank – obniżka o 0,25 p.p. 4) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 5) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p., 6) wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie wynosi co najmniej 200 % kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku.	
13.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<b>udzielone w okresie od 11.03.2019 do 17.09.2020</b>
	do 25 lat	<i>zmienna st. procentowa</i>  WIBOR 3M + marża <sup>2</sup> (nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)
	<sup>2</sup> rekomendowana marża wynosi 4,5 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 300.000 zł – obniżka o 0,35 p.p., 2) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p., 3) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 1,00 p.p. 4) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,35 p.p. 5) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,35 p.p. 6) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 7) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p., 8) wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie docelowo wynosi co najmniej 200 % kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p.	
14.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<b>udzielone w okresie od 16.11.2020 do 16.02.2021</b>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>2</sup>
	<sup>2</sup> rekomendowana marża wynosi 4,75 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: 1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł i wartość nieruchomości stanowiącej Zabezpieczenie docelowo wynosi co najmniej 200% kwoty kredytu – obniżka o 0,25 p.p., 2) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w naszym Banku, na który będą dokonywane systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p. 3) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p. 4) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,25 p.p. 5) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku – obniżka o 0,25 p.p., 6) udział środków własnych Kredytobiorcy w finansowaniu inwestycji przekracza 50 % planowanych kosztów inwestycji – obniżka o 0,25 p.p.,	

15.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<b>udzielone w okresie od 17.02.2021 do 23.03.2021</b>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>2</sup>
<sup>2</sup> rekomendowana marża wynosi 4,50 p.p. i może zostać obniżona jeżeli: <ul style="list-style-type: none"> <li>1) kwota kredytu przekracza 200.000 zł – obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>2) LtV powyżej 0,3 do 0,5 - obniżka o 0,25 p.p.,</li> <li>3) LtV do 0,3 - obniżka o 0,50 p.p.,</li> <li>4) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematycznie wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR - obniżka o 0,50 p.p.</li> <li>5) kredytobiorca posiada lub założy rachunek ROR w BS Chrzanów, na który wpływać będą systematyczne wpływy wraz ze stałą dyspozycją spłaty kredytu z ROR, zostanie wydana karta wydana oraz uruchomiona usługa Bs24 - obniżka o 0,75 p.p.,</li> <li>6) Kredytobiorca ubezpieczy nieruchomość stanowiącą zabezpieczenie w zakładzie ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku, Ubezpieczającym jest Bank – obniżka 0,25 p.p.,</li> <li>7) Kredytobiorca zawrze umowę ubezpieczenia na życie oferowanego przez zakład ubezpieczeń w ramach oferty dostępnej w Banku na sumę ubezpieczenia nie niższą niż kwota kredytu, w której to umowie ubezpieczenia Bank wskazany będzie jako główny uposażony – obniżka o 0,50 p.p.,</li> <li>8) Kredytobiorca jest Stałym klientem Banku tzn. posiada co najmniej 6 miesięcy prawidłowo obsługiwany rachunek i posiadał jeden prawidłowo obsługiwany kredyt lub posiada co najmniej dwa prawidłowo obsługiwane rachunki – obniżka o 0,25 p.p.,</li> </ul>		
<sup>3</sup> Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.		
16.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WIOSENNY</b>	
	spłata do 48 miesięcy	3,00%
17.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WAKACYJNY</b>	
	spłata do 96 miesięcy	6,00%

tab kr det 2109