BANK SPÓŁDZIELCZY
W CHRZANOWIE

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW PLN KLIENCI INDYWIDUALNI

Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
GOTÓWKOWY	**11,99 %** [1)]	**ODNAWIALNY W ROR**	**14,50 %** [4) 16)]
PRZYJAZNY KREDYT	**9,99 %** [2)]	**ODNAWIALNY W ROR-Komplex**	**14,50 %** [5) 16)]
GOTÓWKA na TAK	**7,70 %** [3)]	**ODNAWIALNY W ROR dla Aktywnych**	**14,50 %** [6) 16)]
PRZYJAZNY KREDYT dla wynajmujących mieszkanie w SIM	**7,25 %** [17)]	**KARTY KREDYTOWE VISA *Credit***	**14,50 %** [7)]
UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY	zmienna stopa **WIBOR 3M + marża** [8) 9)]	**HIPOTECZNY MÓJ DOM**	zmienna stopa **WIBOR 3M + marża** [11) 12)]
	okresowo-stała stopa **do 9,37 %** po 5 latach **WIBOR 3M + marża** [8) 10)]		okresowo-stała stopa **do 6,62 %** po 5 latach **WIBOR 3M + marża** [11) 13)]
ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE	**18,50 %** [15)]	**17,00 %** [14)]	

WIBOR – STAWKI BAZOWE DO OPROCENTOWANIA KREDYTÓW

WIBOR 1M – średnia notowań z poprzedniego miesiąca	**3,80**	**WIBOR 3M** – średnia notowań z III kwartału 2026	**3,83**
WIBOR 1M – notowanie z ostatniego dnia poprzedniego miesiąca	**3,79**	**WIBOR 3M** – średnia notowań z poprzedniego miesiąca	**3,88**
		WIBOR 3M – notowanie z ostatniego dnia poprzedniego miesiąca	**3,90**

1) **KREDYT GOTÓWKOWY** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego wynosi 12,67 %, całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 10 000 zł., całkowita kwota do zapłaty 11 241,46 zł., oprocentowanie nominalne 11,99 % stałe w skali roku, całkowity koszt kredytu 1 241,46 zł. (w tym: prowizja 0,00 zł., odsetki 1 241,46 zł.), 22 miesięczne raty równe w wysokości po 488,77 zł , ostatnia rata wyrównawcza 488,52 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 30 października 2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

2) **PRZYJAZNY KREDYT** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego „Przyjazny kredyt" wynosi 16,52 %, całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 10 000 zł., całkowita kwota do zapłaty 12 613,65 zł., oprocentowanie nominalne 9,99 % stałe w skali roku, całkowity koszt kredytu 2 113,65 zł. (w tym: prowizja 500 zł., odsetki 1 613,65 zł.), 36 miesięcznych rat równych w wysokości po 322,60 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 1 września 2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.

3) **GOTÓWKA na TAK** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego na TAK wynosi 7,98 %, całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 30 000 zł., całkowita kwota do zapłaty 33 589,71 zł., oprocentowanie nominalne 7,70 % stałe w skali roku, całkowity koszt kredytu 3 589,77 zł. (w tym: prowizja 0,00 zł., odsetki 3 589,77 zł.), 34 miesięczne raty równe w wysokości po 959,29 zł, ostatnia rata wyrównawcza 929,29 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 30 października 2026 r. na reprezentatywnym przykładzie. Promocja kredytu gotówkowego „GOTÓWKA na TAK" obowiązuje od 09.11.2026 r. do 31.01.2027 r.

4) **KREDYT ODNAWIALNY W ROR – ROR Standard** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) wynosi 19,86 %. Reprezentatywny przykład: Całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) w ROR Standard w wysokości 10 000 zł., oprocentowanie zmienne w wysokości 15,00 %, umowa zawarta na okres kredytowania 12 miesięcy, przy założeniu, że przez cały okres kredytowania całkowicie wykorzystywany będzie przyznany limit kredytu do konta ROR Standard, odsetki płatne każdego ostatniego dnia miesiąca, jednorazowa spłata kapitału na koniec okresu kredytowania. Całkowity koszt kredytu wynosi 1 794,83 zł., na który składają się: odsetki w wysokości 1 500,03 zł., prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu w wysokości 200 zł., opłata za prowadzenie ROR Standard w całym okresie kredytowania w wysokości 94,80 zł. Całkowita kwota do zapłaty wynosi 11 794,83 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 2 stycznia 2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

5) **KREDYT ODNAWIALNY W ROR-KOMPLEX** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) wynosi 20,67 %. Reprezentatywny przykład: Całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) w ROR Komplex w wysokości 10 000 zł., oprocentowanie zmienne w wysokości 15,00 %, umowa zawarta na okres kredytowania 12 miesięcy, przy założeniu, że przez cały okres kredytowania całkowicie wykorzystywany będzie przyznany limit kredytu do konta ROR Komplex, odsetki płatne każdego ostatniego dnia miesiąca, jednorazowa spłata kapitału na koniec okresu kredytowania. Całkowity koszt kredytu wynosi 1 856,03 zł., na który składają się: odsetki w wysokości 1 500,03 zł., prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu w wysokości 200 zł., opłata za prowadzenie ROR Komplex w całym okresie kredytowania w wysokości 156,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty wynosi 11 856,03 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 2 stycznia 2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

6) **KREDYT ODNAWIALNY W ROR DLA AKTYWNYCH** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) wynosi 18,61 %. Reprezentatywny przykład: Całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) w ROR dla Aktywnych w wysokości 10 000 zł., oprocentowanie zmienne w wysokości 15,00 %, umowa zawarta na okres kredytowania 12 miesięcy, przy założeniu, że przez cały okres kredytowania całkowicie wykorzystywany będzie przyznany limit kredytu do konta ROR dla Aktywnych, odsetki płatne każdego ostatniego dnia miesiąca, jednorazowa spłata kapitału na koniec okresu kredytowania. Całkowity koszt kredytu wynosi 1 700,03 zł., na który składają się: odsetki w wysokości 1 500,03 zł., prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu w wysokości 200 zł., opłata za prowadzenie ROR dla Aktywnych w całym okresie kredytowania w wysokości 0,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty wynosi 11 700,03 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 2 stycznia 2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.
7) **KARTA KREDYTOWA VISA CREDIT** - Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) wynosi 18,47 % dla karty kredytowej Visa Credit, całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 5 700,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 7 266,78 zł, oprocentowanie zmienne 15,00%, całkowity koszt kredytu 1 566,78 zł (w tym: odsetki 1 404,78 zł, opłata za wydanie karty 0 zł, koszty opłaty rocznej za kartę w całym okresie kredytowania 162,00 zł), 36 miesięcznych rat po 197,35 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 4 grudnia 2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.
8) **UNIWRSALNY KREDYT HIPOTECZNY** - wysokość marży mieści się w przedziale od 3,74 p.p. do 5,49 p.p. i uzależniona jest od oceny ryzyka oraz takich czynników jak udział środków własnych, zawartych umów ubezpieczenia, korzystania z innych usług oferowanych przez BS Chrzanów. Każdorazowo istnieje możliwość negocjowania marży. Oprocentowanie kredytu nie może być wyższe niż odsetki maksymalne.
9) **UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY – udzielony z oprocentowaniem zmiennym**
   Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 9,96% dla następujących założeń:
   - całkowita kwota kredytu: 590 000 zł,
   - okres kredytowania: 179 miesięcy;
   - oprocentowanie zmienne kredytu 8,27 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (WIBOR 3M: 4,28 %) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 3,99%,
   - równa rata miesięczna, równa rata miesięczna 5 748,48 zł,
   - łączna liczba rat: 179
   - całkowity koszt kredytu: 480 952,29 zł, w tym:
     - suma odsetek w całym okresie kredytowania: 438 978,29 zł,
     - prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu: 2,75% kwoty udzielonego kredytu: 16 255 zł,
     - suma opłat miesięcznych za posiadanie karty debetowej za cały okres kredytowania: 537 zł,
     - koszt ubezpieczenia na życie za cały okres kredytowania: 19 548 zł,
     - koszt ubezpieczenia nieruchomości za cały okres kredytowania: 5 445 zł,
     - koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł,
     - podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 zł,

     w całkowitym koszcie kredytu nie uwzględniamy kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jesteśmy dostawcą tej usługi dodatkowej dla konsumenta.
   - całkowita kwota do zapłaty: 1 070 952,29 zł.

   Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty. Obowiązkowym zabezpieczeniem kredytu mieszkaniowego Mój Dom jest hipoteka ustanowiona na nieruchomości oraz przelew praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości, która będzie obciążona hipoteką, w całym okresie kredytowania. Kalkulacja została dokonana na dzień 1 grudnia 2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.
10) **UNIWERSALNY KREDYT HIPOTECZNY – udzielony z oprocentowaniem okresowo-stałym**
   Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 9,96 % dla następujących założeń:
   - całkowita kwota kredytu: 590 000 zł,
   - okres kredytowania: 179 miesięcy;
   - oprocentowanie okresowo - stałe kredytu w okresie pierwszych 60 miesięcy 8,27 % w skali roku, a następnie oprocentowanie zmienne 8,27,26 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (WIBOR 3M: 4,28 %) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 3,99%,
   - równa rata miesięczna, równa rata miesięczna 5 748,48 zł,
   - łączna liczba rat: 179

- całkowity koszt kredytu: 780 952,29 zł, w tym :
  - suma odsetek w całym okresie kredytowania: 438 978,29 zł,
  - prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu: 2,75% kwoty udzielonego kredytu: 16 225 zł,
  - suma opłat miesięcznych za posiadanie karty debetowej za cały okres kredytowania: 537 zł,
  - koszt ubezpieczenia na życie za cały okres kredytowania: 19 548 zł,
  - koszt ubezpieczenia nieruchomości za cały okres kredytowania: 5 445 zł,
  - koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł,
  - podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 zł, w całkowitym koszcie kredytu nie uwzględniamy kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jesteśmy dostawcą tej usługi dodatkowej dla konsumenta.
- całkowita kwota do zapłaty: 1 070 952,29 zł.

Oprocentowanie kredytu jest stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, a następnie zmienne. W okresie obowiązywania oprocentowania wg formuły zmiennej, oprocentowanie umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Obowiązkowym zabezpieczeniem kredytu mieszkaniowego Mój Dom jest hipoteka ustanowiona na nieruchomości oraz przelew praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości, która będzie obciążona hipoteką, w całym okresie kredytowania. Kalkulacja została dokonana na dzień 1 grudnia 2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.

11) KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM - wysokość marży mieści się w przedziale od 1,49 p.p. do 2,99 p.p. i uzależniona jest od oceny ryzyka oraz takich czynników jak udział środków własnych, zawarte umowy ubezpieczenia, korzystanie z innych usług oferowanych przez BS Chrzanów. Każdorazowo istnieje możliwość negocjowania marży. Oprocentowanie kredytu nie może być wyższe niż odsetki maksymalne.

12) KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM – udzielony z oprocentowaniem zmiennym dla Nowego Klienta

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 7,93 % dla następujących założeń:

- całkowita kwota kredytu: 482 000 zł,
- okres kredytowania: 299 miesięcy;
- wkład własny: 20% wartości nieruchomości,
- oprocentowanie zmienne kredytu 6,27 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (WIBOR 3M: 4,28 %) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 1,99%,
- równa rata miesięczna, równa rata miesięczna 3 191,11 zł,
- łączna liczba rat: 299
- całkowity koszt kredytu: 528 762,23 zł, w tym:
  - suma odsetek w całym okresie kredytowania: 472 142,23 zł,
  - prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu: 0% kwoty udzielonego kredytu: 0 zł,
  - suma opłat miesięcznych za prowadzenie rachunku ROR dla Aktywnych w całym okresie kredytowania: 0 zł,
  - suma opłat miesięcznych za posiadanie karty debetowej za cały okres kredytowania: 897 zł,
  - koszt ubezpieczenia na życie za cały okres kredytowania: 46 929 zł,
  - koszt ubezpieczenia nieruchomości za cały okres kredytowania: 8 575 zł,
  - koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł,
  - podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 zł,
  - w całkowitym koszcie kredytu nie uwzględniamy kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jesteśmy dostawcą tej usługi dodatkowej dla konsumenta.
- całkowita kwota do zapłaty: 1 010 762,23 zł.

Oprocentowanie kredytu jest zmienne i w okresie obowiązywania umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty.

Obowiązkowym zabezpieczeniem kredytu mieszkaniowego Mój Dom jest hipoteka ustanowiona na nieruchomości oraz przelew praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości, która będzie obciążona hipoteką, w całym okresie kredytowania. Kalkulacja została dokonana na dzień 1 grudnia 2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.

13) KREDYT MIESZKANIOWY MÓJ DOM - udzielony z oprocentowaniem okresowo-stałym

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi: 7,80% dla następujących założeń:

- całkowita kwota kredytu: 482 000 zł,

+
- okres kredytowania: 299 miesięcy;
- wkład własny: 20% wartości nieruchomości,
- oprocentowanie okresowo - stałe kredytu w okresie pierwszych 60 miesięcy 6,02 % w skali roku, a następnie oprocentowanie zmienne 6,27 % w skali roku – wyliczone jako suma aktualnej stopy bazowej kredytu (WIBOR 3M: 4,28%) i indywidualnie ustalonej marży w wysokości: 1,99%,
- równa rata miesięczna, równa rata miesięczna 3 116,98 zł,
- łączna liczba rat: 299
- całkowity koszt kredytu: 521 579,22 zł, w tym:
  - suma odsetek w całym okresie kredytowania: 464 959,22 zł,
  - prowizja niekredytowana za udzielenie kredytu: 0% kwoty udzielonego kredytu: 0 zł,
  - suma opłat miesięcznych za prowadzenie rachunku ROR dla Aktywnych w całym okresie kredytowania: 0 zł,
  - suma opłat miesięcznych za posiadanie karty debetowej za cały okres kredytowania: 897 zł,
  - koszt ubezpieczenia na życie za cały okres kredytowania: 46929 zł,
  - koszt ubezpieczenia nieruchomości za cały okres kredytowania: 8575 zł,
  - koszt ustanowienia hipoteki: 200,00 zł,
  - podatek od czynności cywilno-prawnych (PCC): 19,00 zł,
  - w całkowitym koszcie kredytu nie uwzględniamy kosztu wyceny nieruchomości, gdyż nie jesteśmy dostawcą tej usługi dodatkowej dla konsumenta.
- całkowita kwota do zapłaty: 1 003 579,22 zł.

Oprocentowanie kredytu jest stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, a następnie zmienne. W okresie obowiązywania oprocentowania wg formuły zmiennej, oprocentowanie umowy kredytu może ulec zmianie w związku ze zmianą stopy referencyjnej WIBOR 3M, która może spowodować, że koszty obsługi kredytu mogą wzrosnąć lub zmaleć. Zmienne oprocentowanie niesie za sobą ryzyko wzrostu wysokości raty, a tym samym całkowitej kwoty do zapłaty. Obowiązkowym zabezpieczeniem kredytu mieszkaniowego Mój Dom jest hipoteka ustanowiona na nieruchomości oraz przelew praw z umowy ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nieruchomości, która będzie obciążona hipoteką, w całym okresie kredytowania. Kalkulacja została dokonana na dzień 1 grudnia 2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.

14) Oprocentowanie dla zadłużenia przeterminowanego ustala się według zmiennej stopy procentowej, w wysokości równej czterokrotności wysokości stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego (odsetki maksymalne), obowiązującej w dacie ich naliczania. Oprocentowanie to dotyczy umów zawartych do 31.03.2016 r.

15) Odsetki maksymalne za opóźnienie tj. dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych. Oprocentowanie to dotyczy umów zawartych od 01.04.2016.

16) Oprocentowanie kredytu odnawialnego w ROR jest równe dwukrotnej wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalanych przez Radę Polityki Pieniężnej.

17) Przykład reprezentatywny dla Przyjaznego kredytu udzielanego na warunkach specjalnych dla wynajmujących mieszkanie w SIM np. w Alwerni. Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla kredytu gotówkowego „Przyjazny kredyt" wynosi 7,50 %, całkowita kwota kredytu 80 000 zł., całkowita kwota do zapłaty 105 633,67 zł., oprocentowanie nominalne 7,25 % stałe w skali roku, całkowity koszt kredytu 25 633,67 zł. (w tym: prowizja 0 zł., odsetki 25 633,67 zł.), 96 miesięcznych rat równych w wysokości po 1 100,35 zł. Kalkulacja została dokonana na dzień 2 lutego 2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

Przyznanie kredytu przez Bank uzależnione jest od pozytywnej oceny zdolności kredytowej. Niniejszy materiał ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

UWAGI: Oprocentowania podane są w stosunku rocznym. Kredyty dla klientów indywidualnych mogą być oprocentowane według stałej lub zmiennej stopy procentowej chyba, że w niniejszym komunikacie zaznaczono inaczej. Kredyty z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oprocentowane są tylko według zmiennej stopy procentowej. Wysokość i rodzaj oprocentowania mogą być ustalone indywidualnie za zgodą Zarządu Banku.

Chrzanów 2026-10-30

obowiązuje od 01.11.2026