

# TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH

obowiązuje od 07.06.2024 r.

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
<b>I KREDYTY GOTÓWKOWE</b>			
1.	<b>KREDYTY GOTÓWKOWE</b>	<i>zmienna stopa procentowa obowiązuująca w okresach, za które odsetki są naliczane</i>	<i>stała stopa procentowa</i>
	spłata do 8 lat	-	11,99 % <sup>1</sup>
2.	<b>KREDYT ODNAWIALNY W ROR</b>		
	rachunki ROR dla aktywnych, ROR-Standard, ROR-Student, ROR-Komplex, ROR dla Seniora	13,50% <sup>2, 5</sup>	-
3.	<b>DEBET W ROR</b>		
	rachunki ROR, ROR-Student rachunki ROR-Komplex	13,50 % <sup>2, 5</sup>	-
4.	<b>KARTY KREDYTOWE</b>		
	VISA Credit	18,50 % <sup>2</sup>	-
5.	<b>KREDYT EKOLOGICZNY</b>		
	spłata do 8 lat	-	8,50 % <sup>3</sup>
6.	<b>PRZYJAZNY KREDYT</b>		
	spłata do 8 lat	-	9,99 % <sup>1</sup>
<b>II KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ</b>			
1.	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<i>zmienna stopa procentowa obowiązuująca w okresach, za które odsetki są naliczane</i>	<i>stała stopa procentowa w okresie 5 lat</i>
	spłata do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>4</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne <sup>3</sup>	stopa bazowa + marża <sup>4</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne <sup>3</sup>
<p><sup>1</sup> Oprocentowanie kredytu udzielanego posiadaczom rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego w Banku lub Stałym klientom Banku* jest obniżone o 1 p.p. *Stały klient Banku - to klient, który:</p> <p>a) posiada w Banku od co najmniej 6 miesięcy co najmniej jeden prawidłowo obsługiwany rachunek oraz posiadał w Banku co najmniej jeden kredyt, obsługiwany w taki sposób, że Bank nie był zmuszony do wypowiedzenia Umowy kredytu, lub Bank nie wystąpił z pozwem wobec dłużnika;</p> <p>b) posiadał w Banku co najmniej dwa kredyty obsługiwane w taki sposób, że Bank nie był zmuszony do wypowiedzenia Umowy kredytu lub Bank nie wystąpił z pozwem wobec dłużnika.</p> <p><sup>2</sup> wyliczana jako dwukrotność odsetek ustawowych tj. sumy stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalanych przez Radę Polityki Pieniężnej. Obniżenie oprocentowania dokonywane jest w przypadku każdorazowego obniżenia wysokości odsetek ustawowych. W przypadku podwyższenia wysokości odsetek ustawowych, Bank upoważniony jest do niezwłocznego podwyższenia oprocentowania.</p> <p><sup>3</sup> kredyt nie łączy się z innymi promocjami</p> <p><sup>4</sup> wysokość marży mieści się w przedziale od 1,65 p.p. do 4,50 p.p. i uzależniona jest od oceny ryzyka oraz takich czynników jak wysokość kredytu, udział środków własnych, zawarty umów ubezpieczenia, korzystania z innych usług oferowanych przez BS Chrzanów, rodzaju rynku na którym dokonuje się zakup nieruchomości. Każdorazowo istnieje możliwość negocjowania marży. W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.</p> <p><sup>5</sup> Podane oprocentowanie uwzględnia postanowienia Uchwały Zarządu Banku na mocy której w okresie 09.06.2022 do 31.12.2024 r. obniża się oprocentowanie zgodnie z przypisem <sup>2</sup> o 5 p.p.</p>			
2.	<b>UNIwersalny KREDYT HIPOTECZNY</b>	<i>zmienna stopa procentowa obowiązuująca w okresach, za które odsetki są naliczane</i>	<i>stała stopa procentowa w okresie 5 lat</i>
	do 15 lat	WIBOR 3M + marża <sup>6</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne <sup>3</sup>	stopa bazowa + marża <sup>4</sup> nie więcej niż odsetki maksymalne <sup>3</sup>
<p><sup>6</sup> rekomendowana marża wynosi 6 p.p. Wysokość oprocentowania każdorazowo ustalana indywidualnie z Klientem W przypadku nieprzedstawienia zabezpieczenia przejściowego podwyższa się marżę o 1 p.p., do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku - jednak nie więcej niż odsetki maksymalne.</p>			

<b>III ODSETKI MAKSYMALNE</b>		<i>zmienna st. procentowa</i>
	<i>odsetki maksymalne</i>	<i>dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 3,5 punktów procentowych</i>
<b>IV ZADŁUŻENIE PRZETERMINOWANE</b>		<i>zmienna st. procentowa</i>
	<i>dla umów zawartych od 01.04.2016</i>	<i>odsetki maksymalne za opóźnienie tj. dwukrotność sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych</i>
	<i>dla umów zawartych do 31.03.2016</i>	<i>czterokrotność stopy lombardowej NBP jednak nie więcej niż odsetki maksymalne za opóźnienie</i>
<b>V KREDYTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W WINDYKACJI</b>		
	<i>Wysokość oprocentowania kredytów znajdujących się w windykacji komorniczej określona jest dla każdego przypadku indywidualnie wyrokiem sądu.</i>	
<b>VI KREDYTY WYCOFANE Z OFERTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W SPŁACIE</b>		
1.	<b>KREDYTY MIESZKANIOWE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 1M + marża <sup>7</sup> lub WIBOR 3M + marża <sup>7</sup> <i>nie więcej niż odsetki maksymalne</i>
2.	<b>KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ udzielone do dnia 10.03.2019 r.</b>	
	<b>KREDYT HIPOTECZNY MÓJ DOM</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża <sup>7</sup> <i>(nie mniej niż 5% jednak nie więcej niż odsetki maksymalne)</i>
	<sup>7</sup> <i>zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie z Klientem</i>	
3.	<b>KREDYTY HIPOTECZNE</b>	<i>zmienna st. procentowa</i>
	do 15 lat dotyczy umów zawartych do 04.03.2015 r.	11,00 %
4.	<b>KREDYTY GOTÓWKOWE</b> do 8 lat	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 05.03.2015 do dnia 24.07.2016 r.	10,00 %
	dotyczy umów zawartych od 25.07.2016 do dnia 17.03.2020 r.	9,99 %
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r. do 31.03.2022 r.	7,20 %
5.	<b>KREDYTY EKOLOGICZNY</b>	<i>stała st. procentowa</i>
	spłata do 8 lat - umowy zawarte do 31.03.2022 r.	6,50 %
6.	<b>KREDYTY DLA STAŁYCH KLIENTÓW</b> do 8 lat	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od dnia 05.03.2015 r. do dnia 24.07.2016	10,00 %
	dotyczy umów zawartych od dnia 25.07.2016 r. do dnia 31.03.2019 r.	9,98 %
7.	<b>PRZYJAZNY KREDYT</b> do 8 lat	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych do dnia 31.03.2022 r.	5,00 %
8.	<b>KREDYT NA REMONT</b> do 10 lat	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r. do 18.10.2021 r.	7,20 %
	dotyczy umów zawartych od 01.06.2015 r. do 17.03.2020 r.	8,90 %
9.	<b>DOBRY KREDYT</b> do 08.10.2014 r.	<i>stała st. procentowa</i>
	spłata od 25 do 36 miesięcy	6,00 % <sup>8</sup>
	spłata od 37 do 60 miesięcy	
	dotyczy umów zawartych do 17.03.2020 r.	9,90 % <sup>8</sup>
	dotyczy umów zawartych do 28.05.2020 r.	9,00 % <sup>8</sup>
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.	7,20 % <sup>8</sup>
10.	<b>WYGODNY KREDYT</b> do 4 lat	<i>stała st. procentowa</i>
	dotyczy umów zawartych od 29.05.2020 r.	7,20 % <sup>8</sup>
	<sup>8</sup> <i>Oprocentowanie kredytu udzielanego osobom zakwalifikowanym do kategorii "Stały klient" lub "Posiadacz ROR" w Regulaminie udzielania kredytów gotówkowych dla osób fizycznych" jest obniżone o 1 p.p.</i>	
11.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WIOSENNY 2021</b>	
	spłata do 48 miesięcy	3,00 %
12.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WAKACYJNY 2021</b>	
	spłata do 96 miesięcy	6,00 %
13.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT JESIENNY 2021</b>	
	spłata do 96 miesięcy	3,50 %
14.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT ZIMOWY 2022</b>	
	spłata do 30 miesięcy	4,00 %
15.	<b>SEZONOWY KREDYT GOTÓWKOWY - KREDYT WIOSENNY 2022</b>	
	spłata do 24 miesięcy	7,50 %